

Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.КУЗНЕЦОВА, д. 19а по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 488,70 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-96,154

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		947 457,07	19 200,00	966 657,07	956 543,47	19 200,00	975 743,47	-9 086,40	0,00	-9 086,40	100,940
Содержание жилья		562 053,84	19 200,00	581 253,84	567 929,09	19 200,00	587 129,09	-5 875,25	0,00	-5 875,25	101,010
Текущий ремонт жилья		359 002,80		359 002,80	359 172,42		359 172,42	-169,62		-169,62	100,050
Вывоз мусора		26 400,43		26 400,43	29 441,96		29 441,96	-3 041,53		-3 041,53	111,520
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		21 048,91		21 048,91	20 868,31		20 868,31	180,60		180,60	99,140
ИТОГО:		968 505,98	19 200,00	987 705,98	977 411,78	19 200,00	996 611,78	-8 905,80	0,00	-8 905,80	101%
Доп.взносы на ремонт МКД		354 155,81		354 155,81	320 129,04		320 129,04	34 026,77		34 026,77	90%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	214 555,05	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Куз.-19а-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	109 894,05	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Куз.-19а-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	6 909,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Куз.-19а-с
Дератизация подвальных помещений	4 830,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Куз.-19а-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	12 559,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Куз.-19а-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	66 041,09	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Куз.-19а-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	21 978,85	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Куз.-19а-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	48 859,18	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Куз.-19а-с
Аренда контейнеров ТКО	9 419,49	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Куз.-19а-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	83 728,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Куз.-19а-с
Сбор и вывоз ТКО	26 165,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Куз.-19а-с
Текущий ремонт МКД	690 782,20	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Куз.-19а
Работы по содержанию и благоустройству МКД	12 966,12	
ИТОГО жилищные услуги:	1 308 689,35	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	-408,231
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	352,640	320,129	-32,511

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
 - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____